

Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych



Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo:
UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.,
Polska

Produkt:
Warunki ubezpieczenia mienia od ognia i innych
zdarzeń losowych (indeks UK041/21/02/09)

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy ubezpieczenia i informacje dotyczące umowy ubezpieczenia podane są w innych dokumentach, w szczególności w Warunkach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych (indeks UK041/21/02/09), zatwierdzonych uchwałą Zarządu z 9 lutego 2021 r.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Ubezpieczenie majątkowe w następujących działach i grupach ryzyk według załącznika do Ustawy z 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej: Grupa 8 – Ubezpieczenia od szkód spowodowanych żywiołami, Grupa 9 – Ubezpieczenia pozostałych szkód rzeczowych.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Fizyczny uszczerbek, strata lub zniszczenie mienia należącego do Ubezpieczającego bądź będącego w jego posiadaniu na podstawie stosownej umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu itp., zadeklarowanego/zgłoszonego przez Ubezpieczającego w kwestionariuszu lub innym dokumencie stanowiącym zapytanie o ofertę, wskutek zdarzeń losowych zdefiniowanych w warunkach ubezpieczenia, tj.: w zakresie podstawowym – ognia, uderzenia pioruna, eksplozji, upadku statku powietrznego; w zakresie rozszerzonym – wichury, powodzi, gradu, deszczu nawalnego, obsunięcia się ziemi, lawiny, śniegu, dymu, kolizji, zalania, trzęsienia ziemi.

Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający oddzielnie dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia deklarowanych do ubezpieczenia i winna ona odpowiadać wartości mienia ustalonej na dzień jego zgłoszenia do ubezpieczenia bez uwzględnienia podatku od towarów i usług. Mienie może być ubezpieczone w systemie sum stałych, na pierwsze ryzyko lub na sumy zmienne.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ Akt, dokumentów, ksiąg rachunkowych, danych, projektów, wzorów modeli.
- ✗ Dzieł sztuki, metali i kamieni szlachetnych, perel.
- ✗ Mienia w trakcie budowy lub instalacji.
- ✗ Pojazdów dopuszczonych do ruchu drogowego, przyczep, naczep, taboru kolejowego.
- ✗ Mienia znajdującego się pod ziemią.
- ✗ Mienia składowanego niezgodnie z wymaganiami producenta lub dostawcy, chyba że sposób składowania nie miał wpływu na szkodę.
- ✗ Kradzieży, rabunku, wandalizmu.
- ✗ Szkód w mieniu znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w polisie.
- ✗ Kosztów pośrednich związanych z wypadkiem ubezpieczeniowym, takich jak utrata zysku, kary umowne, kary administracyjne, utrata możliwości użytkowania.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

UNIQA nie odpowiada za szkody będące następstwem:

- ! wojny lub działań wojennych, stanu wojennego, stanu wyjątkowego, działań wrogich dobru i porządkowi publicznemu, aktów terroru, strajków, lokautu, konfiskaty, nacjonalizacji, przetrzymania lub zarekwirowania przez władzę;
- ! działania energii jądrowej, promieniowania jądrowego lub skażenia radioaktywnego;
- ! powolnego i systematycznego zawilgocenia pomieszczeń;
- ! zalania, jeżeli nastąpiło z powodu złego stanu dachu, rynien, otwartych lub niewłaściwie zabezpieczonych okien, drzwi oraz pozostałych otworów dachów lub nieszczelności innych elementów budynków, za których utrzymanie i konserwację był odpowiedzialny Ubezpieczający;
- ! zalania, jeżeli przechowywane lub składowane mienie znajduje się niżej niż 14 cm nad poziomem podłogi, chyba że zalanie mienia nastąpiło z góry;
- ! zwarć, przepięć niezwiązanych z wylądowaniem atmosferycznym, samonagrzewania, przeciążenia lub nadmiaru mocy;
- ! silnego wiatru, powodzi, deszczu, śniegu, deszczu ze śniegiem, gradu, piasku, kurzu w mieniu składowanym poza budynkami, tj. w namiotach, w kioskach bez fundamentów, pod wiatami lub całkowicie bez zadaszenia.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Ochrona ubezpieczeniowa istnieje jedynie w obrębie miejsca ubezpieczenia oznaczonego/wskazanego w polisie, na terytorium Polski.



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający obowiązany jest podać do wiadomości UNIQA wszystkie znane sobie okoliczności, o które UNIQA zapytywała we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia albo przed zawarciem umowy w innych pismach.
- Ubezpieczający jest zobowiązany do informowania UNIQA o zmianach dotyczących powyższych okoliczności niezwłocznie po dowiedzeniu się o nich.



cd. Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

- Ubezpieczający obowiązany jest do terminowej zapłaty składki.
- Ubezpieczający powinien poinformować UNIQA w przypadku istotnych zmian wartości odtworzeniowej w okresie ubezpieczenia, w celu uniknięcia niedoubezpieczenia. Zmiany związane z wysokością sum ubezpieczenia oraz składką zostaną skorygowane aneksem do umowy ubezpieczenia.
- Ubezpieczający obowiązany jest do podejmowania we własnym zakresie i na własny koszt działań zapobiegających szkodzie (zabezpieczenia drzwi i okien, ogrzewanie pomieszczeń w sezonie zimowym).
- Ubezpieczający zobowiązany jest do spełnienia minimalnych wymogów zabezpieczenia mienia określonych w załączniku do warunków ubezpieczenia, w przypadku rozszerzenia zakresu o ryzyko kradzieży z włamaniem.
- Ubezpieczający obowiązany jest do terminowej zapłaty składki.
- W przypadku umowy ubezpieczenia zawieranej na cudzy rachunek, o ile Ubezpieczony zgadza się na finansowanie kosztu składki, Ubezpieczający przekazuje osobom zainteresowanym, przed przystąpieniem do umowy ubezpieczenia, na piśmie lub – jeżeli osoba zainteresowana wyrazi na to zgodę – na innym trwałym nośniku warunki ubezpieczenia wraz z załącznikami.
- Ubezpieczający zobowiązany jest powiadomić UNIQA o każdym wypadku ubezpieczeniowym niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od daty powzięcia o nim wiadomości.
- W razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego Ubezpieczający zobowiązany jest użyć dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiaru.
- W razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego, który może spowodować roszczenia zgodnie z umową ubezpieczenia, Ubezpieczający zabezpieczy części przedmiotu ubezpieczenia, które uległy zniszczeniu, i udostępni je do oględzin przedstawicielom UNIQA.
- Ubezpieczający, po powiadomieniu UNIQA o zaistniałej szkodzie, zobowiązany jest nie zmieniać stanu faktycznego spowodowanego zdarzeniem losowym bez zgody UNIQA, chyba że zmiany były niezbędne do zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie, do zmniejszenia szkody lub były w danych okolicznościach konieczne.
- Ubezpieczający zobowiązany jest zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.
- Ubezpieczający zobowiązany jest umożliwić UNIQA dokonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody i przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego.
- Ubezpieczający jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić policję i prokuraturę, jeżeli istnieje uzasadnione podejrzenie, że szkoda jest wynikiem przestępstwa.
- Ubezpieczający zobowiązany jest do przestrzegania przepisów, w szczególności przepisów BHP i ppoż., o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz zaleceń producenta.
- Ubezpieczający obowiązany jest umożliwić przedstawicielom UNIQA przeprowadzenie kontroli ryzyka w każdym rozsądnym czasie.
- Ubezpieczający obowiązany jest zastosować się do zaleceń mających na celu usunięcie szczególnych zagrożeń dla ubezpieczonego mienia lub poprawy jakości stanu bezpieczeństwa, jakie UNIQA w porozumieniu z Ubezpieczającym wprowadziła do umowy ubezpieczenia.
- Ubezpieczający jest zobowiązany do złożenia w ciągu 14 dni od dnia powstania wypadku ubezpieczeniowego, rachunku strat oraz dokumentów uzasadniających roszczenie.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składka jest płatna jednorazowo lub ratalnie, przelewem na konto Ubezpieczyciela w terminie wskazanym w polisie.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

O ile nie umówiono się inaczej, umowa ubezpieczenia zawierana jest na okres roku.

Okres trwania umowy ubezpieczenia rozpoczyna się z chwilą jej zawarcia. Umowę ubezpieczenia uważa się za zawartą po otrzymaniu przez UNIQA pisemnego oświadczenia woli Ubezpieczającego lub osoby przez niego upoważnionej o akceptacji oferty przedstawionej Ubezpieczającemu, przygotowanej na podstawie danych zawartych w kwestionariuszu oceny ryzyka lub innym dokumencie.

O ile nie umówiono się inaczej, okres odpowiedzialności rozpoczyna się od dnia następnego po opłaceniu składki lub jej pierwszej raty.

Okres trwania umowy ubezpieczenia i okres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej kończy się z chwilą rozwiązania umowy, z zastrzeżeniem że:

- ochrona ubezpieczeniowa ustaje w przypadku przejścia prawa własności ubezpieczonej nieruchomości na inną osobę i niepowiadomienia Ubezpieczyciela o tym fakcie przez Ubezpieczającego lub nowego właściciela w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy sprzedaży;
- ochrona ubezpieczeniowa ustaje w razie przejścia prawa własności ubezpieczonych ruchomości na inną osobę.

Odpowiedzialność UNIQA za przedmioty ubezpieczone wygasa, jeżeli przeprowadzono naprawę tymczasową bez zgody UNIQA.



Jak rozwiązać umowę?

Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni, a gdy jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy ubezpieczenia.